



EXEMPLE D'UN
TRAITEMENT POSSIBLE
DE L'INTERFACE

MUR DE REFEND

PLANCHER HAUT



ISOLATION D'UN MUR DE REFEND



ISOLATION DES COMBLES PERDUS

RÉNOVATION GLOBALE



SOMMAIRE

INTRO

SCHÉMA DÉTAILLÉ DE LA JONCTION

LOT 1 ISOLATION D'UN MUR DE REFEND

LOT 2 ISOLATION DES COMBLES PERDUS

RÉFÉRENCES



Le présent calepin a pour objectif de présenter, à titre pédagogique, un exemple de traitement possible d'une interface entre lots de travaux de rénovation énergétique.

Il a été élaboré à partir des retours d'expériences de professionnels du bâtiment et de référentiels techniques existants.

Il ne constitue pas un document normatif, réglementaire ou contractuel et ne se substitue pas aux règles de l'art applicables aux corps de métiers concernés.

Cet exemple de solution pédagogique a fait l'objet d'une vérification technique et scientifique par le CEREMA.



INTRO

Les interfaces sont localisées à la jonction entre différents matériaux, produits ou métiers.

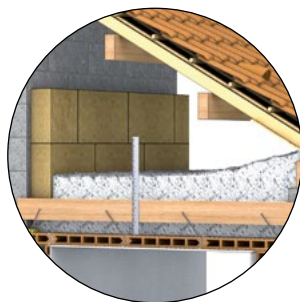
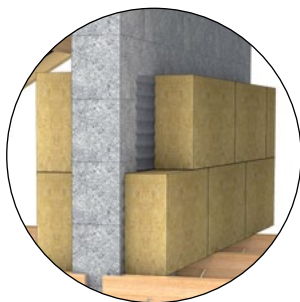
Pour leur bon traitement, ces éléments d'ouvrage requièrent des gestes de travaux spécifiques.

L'objectif de la solution partagée dans ce document est de montrer comment comment traiter de manière performante le passage d'un mur de refend au travers d'un plancher de combles perdus, isolé par un isolant en vrac.



DANS CE CALEPIN

- Isolation d'un mur de refend dans les combles.
- Isolation des combles perdus avec un isolant en vrac.



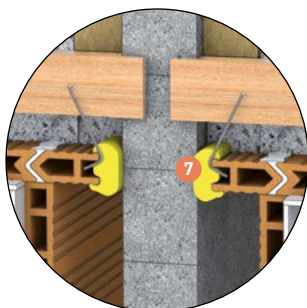
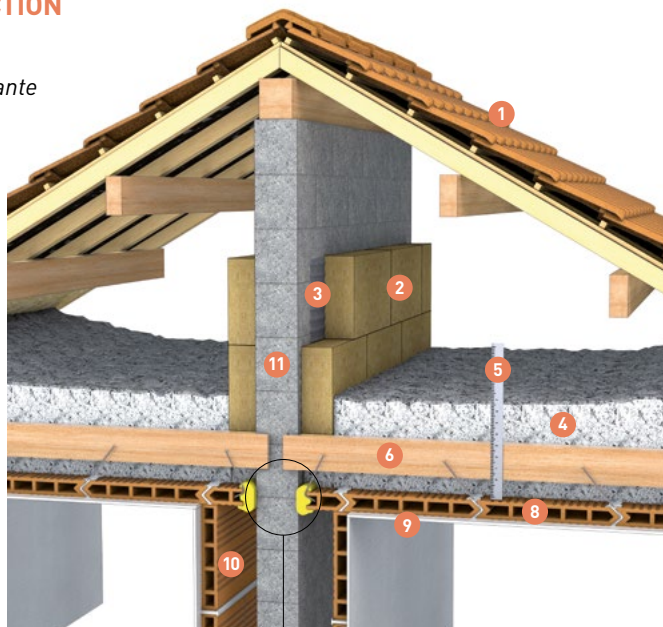
À noter : cette solution de manchonnage a fait l'objet d'une note de calcul téléchargeable sur la [plateforme Pro'RENO.](#)



SCHÉMA DÉTAILLÉ DE LA JONCTION

COUPE DE LA JONCTION

- 1 Couverture existante
- 2 Panneaux d'isolant rigide
- 3 Colle
- 4 Isolant en vrac
- 5 Pige de hauteur
- 6 Solive



- 7 Matériau résilient
- 8 Plafond en terre cuite
- 9 Enduit plâtre
- 10 Brique platière
- 11 Mur existant



LOT 1

ISOLATION D'UN MUR DE REFEND

PRÉPARATION DE LA ZONE

- Déposer l'isolant existant.
- Combler les fissures du plafond suspendu et, si besoin, remplacer à l'identique les parties détériorées.

1 *Isolant existant*

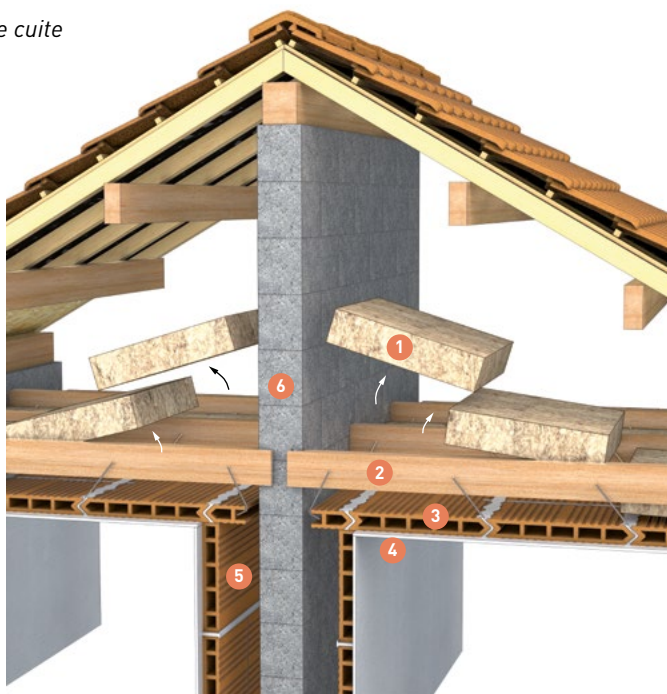
2 *Solive*

3 *Plafond en terre cuite*

4 *Enduit plâtre*

5 *Brique platière*

6 *Mur existant*



Si besoin renforcer la charpente et traiter les défauts de couverture.



LOT 1

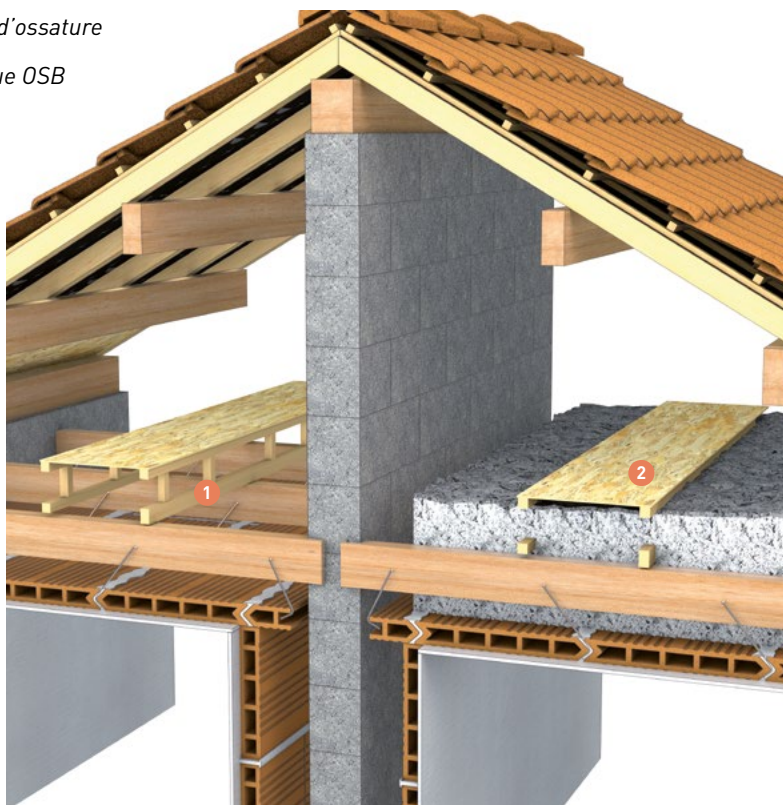
ISOLATION D'UN MUR DE REFEND

MISE EN PLACE D'UN CHEMIN TECHNIQUE

- Créer un support constitué de bois d'ossature recouvert de plaques OSB.

1 Bois d'ossature

2 Plaque OSB



Prévoir une hauteur suffisante pour recouvrir l'isolant en vrac.

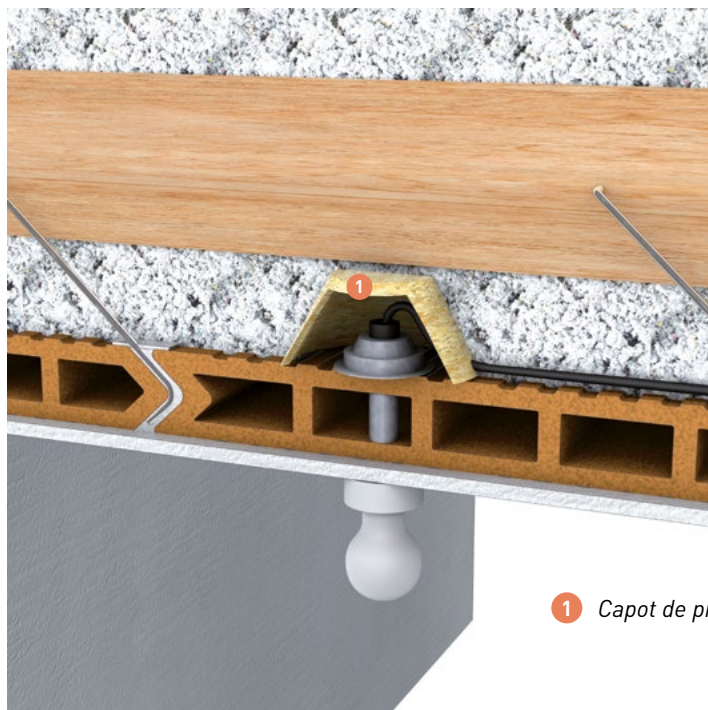


LOT 1

ISOLATION D'UN MUR DE REFEND

TRAITEMENT DU RÉSEAU ÉLECTRIQUE

- Repérer les gaines, boîtes de dérivation, spots et autres éléments présents sur le dessus de la brique.
- Si besoin, remplacer ou déplacer les éléments en vue du soufflage de l'isolant en vrac. Les raccords et boîtes de dérivation doivent être hors de l'isolant et les boîtiers de spots adaptés.



1 Capot de protection



DTU 45.11

"des capots de protection doivent être mis en œuvre sur chacun [des spots encastrés] avant la réalisation de l'isolation."

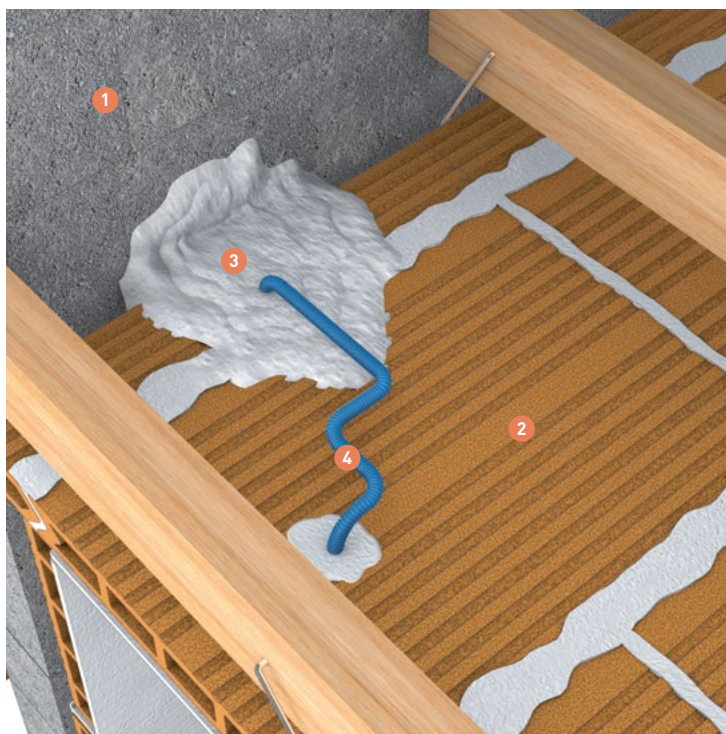


LOT 1

ISOLATION D'UN MUR DE REFEND

TRAITEMENT DE DÉFAUTS D'ÉTANCHÉITÉ

- Côté logement, reboucher les défauts avec du plâtre et reprendre, si besoin, la finition intérieure.
- Côté combles, traiter les passages de réseaux à travers les briquettes à l'aide de mastic ou de plâtre.



1 Mur de refend

3 Plâtre

2 Plafond en terre cuite

4 Gaine électrique

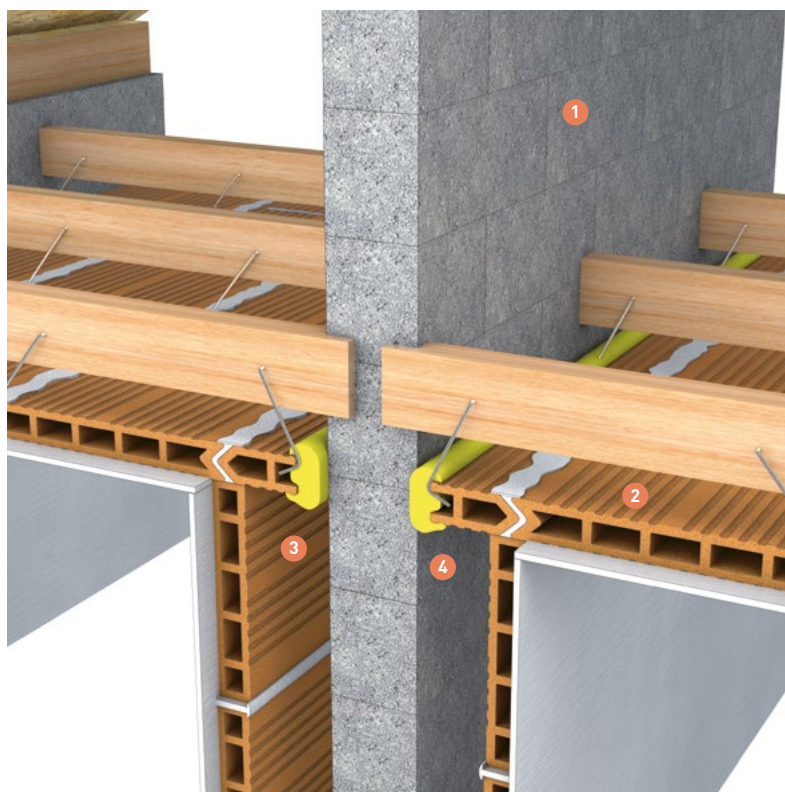


LOT 1

ISOLATION D'UN MUR DE REFEND

TRAITEMENT ÉVENTUEL DU DOUBLAGE

- Nettoyer le haut de la lame d'air du doublage en briques.
- Combler le sommet de la lame d'air avec un matériau résilient.



- | | |
|--------------------------|--------------------------------|
| 1 Mur de refend | 3 Doublage en brique plâtrière |
| 2 Plafond en terre cuite | 4 Matériau résilient |

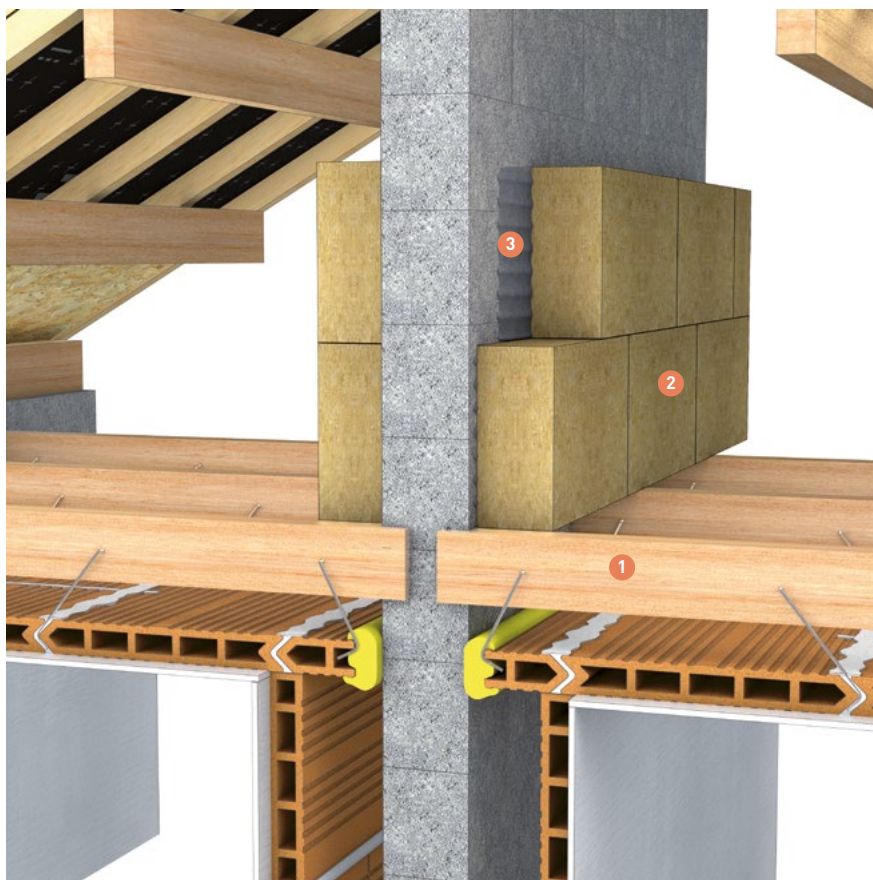


LOT 1

ISOLATION D'UN MUR DE REFEND

MANCHONNAGE DU MUR DE REFEND

- Coller le manchonnage sur les 2 faces du mur de refend, au-dessus des solives.



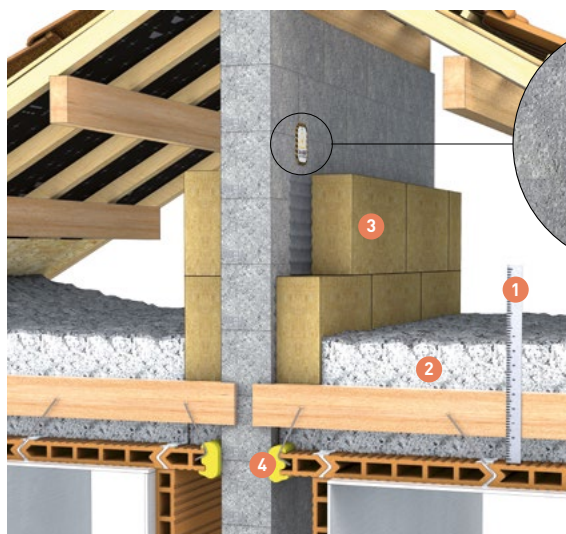
- 1 Solive
- 2 Manchonnage par panneaux d'isolant rigide
- 3 Colle adaptée

LOT 2

ISOLATION DES COMBLES PERDUS

INSUFFLATION DE L'ISOLANT EN VRAC

- Installer les piges de hauteur et la signalisation d'éléments électriques.
- Souffler l'isolant dans le comble jusqu'à la bonne hauteur.
- Crouter l'isolant s'il s'agit de ouate de cellulose.



- 1 Pige de hauteur
- 2 Ouate de cellulose en vrac
- 3 Manchonnage
- 4 Matériau résilient

LOT 2

ISOLATION DES COMBLES PERDUS



12



S'assurer que la toiture existante est bien ventilée par une entrée d'air en partie basse et une sortie d'air en partie haute de la couverture.



La jonction a été correctement traitée.



RÉFÉRENCES



DTU et textes de référence concernés

NF DTU 20.1	Travaux de bâtiment – Ouvrages en maçonnerie de petits éléments – Parois et murs
DTU 31.1	Travaux de bâtiment – Charpente en bois
DTU 45.11	Travaux de bâtiment – Isolation thermique de combles par soufflage d’isolant en vrac (laines minérales ou ouate de cellulose de papier)
NF DTU 20.13	Travaux de bâtiment – Cloisons en maçonnerie de petits éléments
NF DTU 25.231	Plafonds suspendus en éléments de terre cuite
Se référer aux ATec et DTA (Avis Technique et Document Technique d’Application) des produits utilisés pour plus de détails sur les conditions de mise en œuvre.	



NOTES



PROFEEL MEMBRES

Pouvoirs publics



Porteurs



Financiers



Filière Bâtiment



INNOVER POUR LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

Le programme PROFEEL, ce sont aujourd'hui 8 projets en cours pour faciliter et fiabiliser la rénovation énergétique des bâtiments existants. Autant de défis qui symbolisent l'engagement de notre filière, celle du bâtiment, à répondre aux enjeux de la transition énergétique.

